EHCG akciová společnost

Interní předpis pro pohyb zaměstnanců cizích firem v areálu RICO		
Datum: 20. 12. 2014	Průmyslový areál RICO MOST	Vydal: Ing. Vladislava Turčanová
Platnost od: 1. 1. 2015	Kostelní 658, 434 01 Most	Schválil: Tomáš Turčan

Poučení, pokyny a environmentální pravidla pro cizí firmy v nájemním a podnájemním vztahu v areálu RICO

Poučení

1. Příchod a odchod ze závodu je Vám povolen pouze **hlavním vchodem** - vrátnicí.
2. Vždy se řiďte pokyny kontaktní osoby z řad zaměstnanců EHCG akciová společnost.
3. Budete se zdržovat na Vám určeném pracovišti, vstup na jiná pracoviště nebo do jiných dílen Vám **není povolen**.
4. Donášení alkoholických nápojů, omamných látek a jejich požívání v závodě je zakázáno. Rovněž je zakázáno vstupovat do závodu pod vlivem alkoholu a jiných návykových látek.
5. V celém areálu závodu platí **zákaz kouření a používání otevřeného ohně** s výjimkou vyhrazených a označených míst (kuřárny).
6. V případě vzniku požáru jste dle zákona o požární ochraně povinen oznámit jeho vznik ohlašovně požáru- na vrátnici závodu, tel.č.150 a provést neprodleně opatření k záchraně ohrožených osob a k zamezení šíření požáru.
7. Používání výtahů v jednotlivých objektech závodu je Vám zakázáno!!!
8. K manipulaci s elektrickými zařízeními v závodě včetně oprav nebo výměny jištění nemáte oprávnění. Případné opravy zajistí mistr el. údržby pan Vladimír Kilián, mob.: +420 777 948 005.
9. Při manipulaci s břemeny (přepravě dílců, materiálů apod.) používejte pouze dopravních, manipulačních a zvedacích prostředků, které jsou v řádném technickém stavu.
10. Na pracovišti jste povinen udržovat pořádek a čistotu a **po opuštění pracoviště (výroby, skladu, dílny) jste povinen zhasnout všechna světla a odpojit veškerá elektrická zařízení z elektrické sítě.**
11. Svařování el. obloukem nebo svařování plamenem a pálení je povoleno pouze osobám majícím platný svářečský průkaz a na základě písemného povolení odpovědného zaměstnance závodu, za náležitého požárního zabezpečení místa, kde se svařování nebo pálení bude provádět!
12. V závodu je nejvyšší povolená rychlost pro motorová vozidla **20 km/h**.
13. Dbejte opatrnosti při průjezdu s motorovými vozidly závodem, **přednost v jízdě mají vysokozdvižné vozíky**, jejichž řidič nemusí mít dobrý výhled, pokud veze náklad.
14. Chodci využívají pouze cesty, chodníky, vyhrazené pro chodce, v areálu se pohybují kamiony a další motorový vozidla či manipulační technika.
15. **Pro případ zavinění škody** na majetku společnosti EHCG a.s., jsou nájemci a podnájemci, kteří mají prostory v užívání, povinni mít před zahájením své činnosti zřízené **pojištění** do výše odpovídající velikosti a rozsahu předmětu pod/nájmu, zajištěnou **změnu užívání** předmětu pod/nájmu dle účelu svého užívání, dále mít zajištěnou správnost začlenění (§ 28 Vyhlášky č. 246/2001 Sb. o požární prevenci) do kategorie podle míry požárního nebezpečí

při provozovaných činnostech, provozovatel činnosti je povinen zpracovat dokumentaci o začlenění provozování činnosti dle § 4 a 6 zákona 133/1985 Sb., a z toho dodržovat vyplývající povinnosti, dále mít zajištěné pravidelné revize elektroinstalací, elektro zařízení a elektrospotřebičů, nacházejících se v předmětu podnájmu, zajištěné vlastní hasicí přístroje a provádět jejich pravidelnou revizi, jakož i revizi hydrantů.

Environmentální pravidla

16. Nakládání s odpady - Odpad, který vznikne činností zhotovitele, odstraní na vlastní náklad a je za něj odpovědný. V žádném případě nesmí používat sběrné nádoby firmy EHCG akciová společnost. **Povinností je mít uzavřený smluvní vztah se společností, která zpracovává odpady a která dodá za tímto účelem kontejnery na odpad.**
17. Ochrana ovzduší - v areálu firmy má zakázáno spalovat jakékoliv materiály. Nebude nechávat zbytečně puštěné spalovací motory. Bude jen v nezbytné míře používat těkavé organické sloučeniny a chemické přípravky obsahující tyto sloučeniny, nádoby s těmito látkami bude pečlivě zavírat okamžitě po použití.
18. Ochrana vod - Zhotovitel je povinen informovat o druhu, množství a umístění látek, které mohou ohrozit jakost podzemních nebo povrchových vod a jakýkoliv jejich únik bezprostředně ohlásit (ekolog závodu). Odebírat vodu a vypouštět odpadní vodu smí po domluvě s vedoucím technického oddělení na určených místech.
19. Nakládání s nebezpečnými látkami - Při nakládání s nebezpečnými látkami a přípravky se bude řídit výstražnými symboly nebezpečnosti a větami označujícími specifickou rizikovost a pokyny pro bezpečné nakládání.

Žádáme příchozí firmy o bezpodmínečné dodržování uvedených pokynů. Vyhneme se tím vzájemně následným komplikacím při vlastním provádění prací a služeb.

Uvedené pokyny berte na vědomí s tím, že jejich dodržování je pro Vás závazné!!

V Mostě dne 20. 12. 2014

Tomáš Turčan, předseda představenstva
EHCG akciová společnost

Převzal nájemce/podnájemce …… dne ……: (podpis a razítko)